

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## Жилой дом № 4

### № 42-000169

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>"СПИК"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СПИК"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Мичурина</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>13;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>205;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:30 по 17:30</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(384)290-01-82</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@spik.pro</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.spik.pro</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Лапин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Андрей</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Генеральный директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>4205331561</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1164205070897</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016 г.</b>
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Лапин</b>
	3.3.2	Имя: <b>Андрей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Сергеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>

	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>49 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Крушинский</b>
	3.3.2	Имя: <b>Николай</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Константинович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Россия</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Россия</b>
	3.3.6	Голосов в органе управления: <b>51 %</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков</b>
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>7722401371</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.06.2018</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>(5 579 000) руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>55 729 000 руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>113 003 000 руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Не подано</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Не подано</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Не подано</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Не подано</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Не подано</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Кемеровская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Кемерово</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Заводский район</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Микрорайон № 15</b>
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>№ 4</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1,2,3</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Западнее дома № 5, расположенного на перекрестке ул. Веры Волошиной и ул. Дружбы</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>9</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>13</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>9269,7 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>А</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>б</b>
Объект №1		
10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Геотехника"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>4205052254</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"А-Проект Кемерово-ПСК"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>4205038860</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>31.05.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>50-2-1-3-0063-17</b>



	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Арго"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>4205052254</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Квартал Дружбы</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>42-305-246-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>16.06.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.04.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Кемерово</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право субаренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор субаренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>89-16</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01.02.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>22.02.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.04.2019</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственности земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>неразграниченная собственность</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет по управлению государственным имуществом Кемеровской области</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>42:24:0101030:17689__</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): <b>4 649 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>устройство асфальтобетонных тротуаров, детские игровые площадки</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>открытая парковка вдоль западного фасада здания, а также на север, вдоль границы территории торгового центра</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>детские площадки, уличные тренажеры</b>

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>на территории участка жилого дома № 5 на совместной площадке</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>устройство газонов, посадка кустарников и деревьев</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>соответствие, вход оборудован, устройство пандусов</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>уличные светильники мощностью до 150 Вт с фотодатчиком</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Северо-Кузбасская энергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4205153492</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТО-13</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>11.04.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Северо-Кузбасская энергетическая компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4205153492</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>109</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>16.02.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальные бюджетные учреждения</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кемеровские автодороги"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4205159600</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>170</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.02.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерные общества</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Кемеровская теплосетевая компания"</b>							
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4205243202</b>							
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2017</b>							
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3-7/11-13423/17</b>							
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.02.2019</b>							
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 р.</b>							
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Е-Лайт-Телеком"</b>							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4205025388</b>							
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Е-Лайт-Телеком"</b>							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4205025388</b>							
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>							
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: <b>Общества с ограниченной ответственностью</b>							
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"Е-Лайт-Телеком"</b>							
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>4205025388</b>							
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках									
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>120</b>							
	15.1.2	Количество нежилых помещений:							
	15.1.3	В том числе машино-мест:							
	15.1.4	В том числе иных нежилых помещений:							
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1								
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
1	2	3	4	5	6			Наименование	Площадь(м2)
1	Жилое помещение	1	Блок-секция 1	47	2				
2	Жилое помещение	1	Блок-секция 1	36.5	1				
3	Жилое помещение	1	Блок-секция 1	42.9	2				
4	Жилое помещение	1	Блок-секция 1	59	2				
5	Жилое помещение	2	Блок-секция 1	58.9	2				
6	Жилое помещение	2	Блок-секция 1	36.5	1				
7	Жилое помещение	2	Блок-секция 1	42.9	2				

8	Жилое помещение	2	Блок-секция 1	59	2					
9	Жилое помещение	3	Блок-секция 1	58.9	2					
10	Жилое помещение	3	Блок-секция 1	36.5	1					
11	Жилое помещение	3	Блок-секция 1	42.9	2					
12	Жилое помещение	3	Блок-секция 1	59	2					
13	Жилое помещение	4	Блок-секция 1	58.9	2					
14	Жилое помещение	4	Блок-секция 1	36.5	1					
15	Жилое помещение	4	Блок-секция 1	42.9	2					
16	Жилое помещение	4	Блок-секция 1	59	2					
17	Жилое помещение	5	Блок-секция 1	58.9	2					
18	Жилое помещение	5	Блок-секция 1	36.5	1					
19	Жилое помещение	5	Блок-секция 1	42.9	2					
20	Жилое помещение	5	Блок-секция 1	59	2					
21	Жилое помещение	6	Блок-секция 1	58.9	2					
22	Жилое помещение	6	Блок-секция 1	36.5	1					
23	Жилое помещение	6	Блок-секция 1	42.9	2					
24	Жилое помещение	6	Блок-секция 1	59	2					
25	Жилое помещение	7	Блок-секция 1	58.9	2					
26	Жилое помещение	7	Блок-секция 1	36.5	1					
27	Жилое помещение	7	Блок-секция 1	42.9	2					
28	Жилое помещение	7	Блок-секция 1	59.8	2					
29	Жилое помещение	8	Блок-секция 1	58.9	2					
30	Жилое помещение	8	Блок-секция 1	36.5	1					
31	Жилое помещение	8	Блок-секция 1	42.9	2					
32	Жилое помещение	8	Блок-секция 1	59	2					
33	Жилое помещение	9	Блок-секция 1	58.9	2					
34	Жилое помещение	9	Блок-секция 1	36.5	1					
35	Жилое помещение	9	Блок-секция 1	42.9	2					
36	Жилое помещение	9	Блок-секция 1	59	2					
37	Жилое помещение	10	Блок-секция 1	58.9	2					
38	Жилое помещение	10	Блок-секция 1	36.5	1					
39	Жилое помещение	10	Блок-секция 1	42.9	2					
40	Жилое помещение	10	Блок-секция 1	59	2					
41	Жилое помещение	11	Блок-секция 1	58.9	2					
42	Жилое помещение	11	Блок-секция 1	36.5	1					
43	Жилое помещение	11	Блок-секция 1	42.9	2					
44	Жилое помещение	11	Блок-секция 1	59	2					
45	Жилое помещение	12	Блок-секция 1	58.9	2					



46	Жилое помещение	12	Блок-секция 1	36.5	1					
47	Жилое помещение	12	Блок-секция 1	42.9	2					
48	Жилое помещение	12	Блок-секция 1	59	2					
49	Жилое помещение	1	Блок-секция 2	74.8	3					
50	Жилое помещение	1	Блок-секция 2	35.7	1					
51	Жилое помещение	1	Блок-секция 2	31.5	1					
52	Жилое помещение	1	Блок-секция 2	62.2	3					
53	Жилое помещение	2	Блок-секция 2	72.5	3					
54	Жилое помещение	2	Блок-секция 2	40.6	1					
55	Жилое помещение	2	Блок-секция 2	41.3	1					
56	Жилое помещение	2	Блок-секция 2	78	3					
57	Жилое помещение	3	Блок-секция 2	72.5	3					
58	Жилое помещение	3	Блок-секция 2	41.6	Квартира с трансформируемой площадью: возможность - изменения количества, площади и назначения помещений					
59	Жилое помещение	3	Блок-секция 2	41.3	1					
60	Жилое помещение	3	Блок-секция 2	78	3					
61	Жилое помещение	4	Блок-секция 2	72.5	3					
62	Жилое помещение	4	Блок-секция 2	40.6	1					
63	Жилое помещение	4	Блок-секция 2	41.3	1					
64	Жилое помещение	4	Блок-секция 2	78	3					
65	Жилое помещение	5	Блок-секция 2	72.5	3					
66	Жилое помещение	5	Блок-секция 2	40.6	1					
67	Жилое помещение	5	Блок-секция 2	41.3	1					
68	Жилое помещение	5	Блок-секция 2	78	3					
69	Жилое помещение	6	Блок-секция 2	72.5	3					
70	Жилое помещение	6	Блок-секция 2	40.6	1					
71	Жилое помещение	6	Блок-секция 2	41.3	1					
72	Жилое помещение	6	Блок-секция 2	78	3					
73	Жилое помещение	7	Блок-секция 2	72.5	3					
74	Жилое помещение	7	Блок-секция 2	40.6	1					
75	Жилое помещение	7	Блок-секция 2	41.3	1					
76	Жилое помещение	7	Блок-секция 2	78	3					
77	Жилое помещение	8	Блок-секция 2	72.5	3					
78	Жилое помещение	8	Блок-секция 2	40.6	1					
79	Жилое помещение	8	Блок-секция 2	41.3	1					
80	Жилое помещение	8	Блок-секция 2	78	3					
81	Жилое помещение	9	Блок-секция 2	72.5	3					
82	Жилое помещение	9	Блок-секция 2	40.6	1					
83	Жилое помещение	9	Блок-секция 2	41.3	1					

84	Жилое помещение	9	Блок-секция 2	78	3					
85	Жилое помещение	1	Блок-секция 3	59.6	2					
86	Жилое помещение	1	Блок-секция 3	31.5	1					
87	Жилое помещение	1	Блок-секция 3	30	1					
88	Жилое помещение	1	Блок-секция 3	46	2					
89	Жилое помещение	2	Блок-секция 3	57.6	2					
90	Жилое помещение	2	Блок-секция 3	41.3	1					
91	Жилое помещение	2	Блок-секция 3	39.3	1					
92	Жилое помещение	2	Блок-секция 3	61.1	3					
93	Жилое помещение	3	Блок-секция 3	57.6	2					
94	Жилое помещение	3	Блок-секция 3	42.2	1					
95	Жилое помещение	3	Блок-секция 3	39.3	1					
96	Жилое помещение	3	Блок-секция 3	61.1	3					
97	Жилое помещение	4	Блок-секция 3	57.6	2					
98	Жилое помещение	4	Блок-секция 3	41.3	1					
99	Жилое помещение	4	Блок-секция 3	39.3	1					
100	Жилое помещение	4	Блок-секция 3	61.1	3					
101	Жилое помещение	5	Блок-секция 3	57.6	2					
102	Жилое помещение	5	Блок-секция 3	41.3	1					
103	Жилое помещение	5	Блок-секция 3	39.3	1					
104	Жилое помещение	5	Блок-секция 3	61.1	3					
105	Жилое помещение	6	Блок-секция 3	57.6	2					
106	Жилое помещение	6	Блок-секция 3	41.3	1					
107	Жилое помещение	6	Блок-секция 3	39.3	1					
108	Жилое помещение	6	Блок-секция 3	61.1	3					
109	Жилое помещение	7	Блок-секция 3	57.6	2					
110	Жилое помещение	7	Блок-секция 3	41.3	1					
111	Жилое помещение	7	Блок-секция 3	39.3	1					
112	Жилое помещение	7	Блок-секция 3	61.1	3					
113	Жилое помещение	8	Блок-секция 3	57.6	2					
114	Жилое помещение	8	Блок-секция 3	41.3	1					
115	Жилое помещение	8	Блок-секция 3	39.3	1					
116	Жилое помещение	8	Блок-секция 3	61.1	3					
117	Жилое помещение	9	Блок-секция 3	57.6	2					
118	Жилое помещение	9	Блок-секция 3	41.3	1					
119	Жилое помещение	9	Блок-секция 3	39.3	1					
120	Жилое помещение	9	Блок-секция 3	61.1	3					
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений					15.3.1					

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	КУИ	Техподполье	Общественное	10
2	Лестничная клетка	Первый этаж	Общественное	14.5
3	Тамбур	Первый этаж	Общественное	4.5
4	Тамбур	Первый этаж	Общественное	8.7
5	Лифтовый холл	Первый этаж	Общественное	23.5
6	Тех. помещение	Первый этаж	Общественное	1.6
7	Коридор	Первый этаж	Общественное	16.3
8	Коридор	Первый этаж	Общественное	7.1
9	Лестничная клетка	Первый этаж	Общественное	14.5
10	Тамбур	Первый этаж	Общественное	4.7
11	Тамбур	Первый этаж	Общественное	8.9
12	Коридор	Первый этаж	Общественное	15.9
13	Лестничная клетка	Первый этаж	Общественное	14.5
14	Тамбур	Первый этаж	Общественное	4.7
15	Тамбур	Первый этаж	Общественное	4.1
16	Лифтовый холл	Первый этаж	Общественное	26
17	тех. помещение	Первый этаж	Общественное	1.4
18	Коридор	Первый этаж	Общественное	7.4
19	Коридор	Первый этаж	Общественное	13.4
20	Лестничная клетка	Второй этаж	Общественное	14.5
21	Лифтовый холл	Второй этаж	Общественное	13.5
22	тех. помещение	Второй этаж	Общественное	1.6
23	Коридор	Второй этаж	Общественное	8.3
24	Коридор	Второй этаж	Общественное	10.2
25	Лестничная клетка	Второй этаж	Общественное	14.5
26	Лифтовый холл	Второй этаж	Общественное	13.5
27	тех. помещение	Второй этаж	Общественное	1.6
28	Коридор	Второй этаж	Общественное	8.4
29	Коридор	Второй этаж	Общественное	13.4
30	Лестничная клетка	Второй этаж	Общественное	14.5
31	Лифтовый холл	Второй этаж	Общественное	22.6
32	тех. помещение	Второй этаж	Общественное	1.4
33	Коридор	Второй этаж	Общественное	6.8
34	Коридор	Второй этаж	Общественное	14.9
35	Лестничная клетка	Третий этаж	Общественное	14.5
36	Лифтовый холл	Третий этаж	Общественное	13.5
37	тех. помещение	Третий этаж	Общественное	1.6
38	Коридор	Третий этаж	Общественное	8.3
39	Коридор	Третий этаж	Общественное	10.2
40	Лестничная клетка	Третий этаж	Общественное	14.5
41	Лифтовый холл	Третий этаж	Общественное	13.5
42	тех. помещение	Третий этаж	Общественное	1.6
43	Коридор	Третий этаж	Общественное	8.4
44	Коридор	Третий этаж	Общественное	13.4
45	Лестничная клетка	Третий этаж	Общественное	14.5
46	Лифтовый холл	Третий этаж	Общественное	22.6
47	тех. помещение	Третий этаж	Общественное	1.4
48	Коридор	Третий этаж	Общественное	6.8
49	Коридор	Третий этаж	Общественное	14.9
50	Лестничная клетка	Четвертый этаж	Общественное	14.5
51	Лифтовый холл	Четвертый этаж	Общественное	13.5
52	тех. помещение	Четвертый этаж	Общественное	1.6
53	Коридор	Четвертый этаж	Общественное	8.3
54	Коридор	Четвертый этаж	Общественное	10.2
55	Лестничная клетка	Четвертый этаж	Общественное	14.5
56	Лифтовый холл	Четвертый этаж	Общественное	13.5
57	тех. помещение	Четвертый этаж	Общественное	1.6
58	Коридор	Четвертый этаж	Общественное	8.4
59	Коридор	Четвертый этаж	Общественное	13.4
60	Лестничная клетка	Четвертый этаж	Общественное	14.5
61	Лифтовый холл	Четвертый этаж	Общественное	22.6
62	тех. помещение	Четвертый этаж	Общественное	1.4
63	Коридор	Четвертый этаж	Общественное	6.8
64	Коридор	Четвертый этаж	Общественное	14.9

65	Лестничная клетка	Пятый этаж	Общественное	14.5
66	Лифтовый холл	Пятый этаж	Общественное	13.5
67	тех. помещение	Пятый этаж	Общественное	1.6
68	Коридор	Пятый этаж	Общественное	8.3
69	Коридор	Пятый этаж	Общественное	10.2
70	Лестничная клетка	Пятый этаж	Общественное	14.5
71	Лифтовый холл	Пятый этаж	Общественное	13.5
72	тех. помещение	Пятый этаж	Общественное	1.6
73	Коридор	Пятый этаж	Общественное	8.4
74	Коридор	Пятый этаж	Общественное	13.4
75	Лестничная клетка	Пятый этаж	Общественное	14.5
76	Лифтовый холл	Пятый этаж	Общественное	22.6
77	тех. помещение	Пятый этаж	Общественное	1.4
78	Коридор	Пятый этаж	Общественное	6.8
79	Коридор	Пятый этаж	Общественное	14.9
80	Лестничная клетка	Шестой этаж	Общественное	14.5
81	Лифтовый холл	Шестой этаж	Общественное	13.5
82	тех. помещение	Шестой этаж	Общественное	1.6
83	Коридор	Шестой этаж	Общественное	8.3
84	Коридор	Шестой этаж	Общественное	10.2
85	Лестничная клетка	Шестой этаж	Общественное	14.5
86	Лифтовый холл	Шестой этаж	Общественное	13.5
87	тех. помещение	Шестой этаж	Общественное	1.6
88	Коридор	Шестой этаж	Общественное	8.4
89	Коридор	Шестой этаж	Общественное	13.4
90	Лестничная клетка	Шестой этаж	Общественное	14.5
91	Лифтовый холл	Шестой этаж	Общественное	22.6
92	тех. помещение	Шестой этаж	Общественное	1.4
93	Коридор	Шестой этаж	Общественное	6.8
94	Коридор	Шестой этаж	Общественное	14.9
95	Лестничная клетка	Седьмой этаж	Общественное	14.5
96	Лифтовый холл	Седьмой этаж	Общественное	13.5
97	тех. помещение	Седьмой этаж	Общественное	1.6
98	Коридор	Седьмой этаж	Общественное	8.3
99	Коридор	Седьмой этаж	Общественное	10.2
100	Лестничная клетка	Седьмой этаж	Общественное	14.5
101	Лифтовый холл	Седьмой этаж	Общественное	13.5
102	тех. помещение	Седьмой этаж	Общественное	1.6
103	Коридор	Седьмой этаж	Общественное	8.4
104	Коридор	Седьмой этаж	Общественное	13.4
105	Лестничная клетка	Седьмой этаж	Общественное	14.5
106	Лифтовый холл	Седьмой этаж	Общественное	22.6
107	тех. помещение	Седьмой этаж	Общественное	1.4
108	Коридор	Седьмой этаж	Общественное	6.8
109	Коридор	Седьмой этаж	Общественное	14.9
110	Лестничная клетка	Восьмой этаж	Общественное	14.5
111	Лифтовый холл	Восьмой этаж	Общественное	13.5
112	тех. помещение	Восьмой этаж	Общественное	1.6
113	Коридор	Восьмой этаж	Общественное	8.3
114	Коридор	Восьмой этаж	Общественное	10.2
115	Лестничная клетка	Восьмой этаж	Общественное	14.5
116	Лифтовый холл	Восьмой этаж	Общественное	13.5
117	тех. помещение	Восьмой этаж	Общественное	1.6
118	Коридор	Восьмой этаж	Общественное	8.4
119	Коридор	Восьмой этаж	Общественное	13.4
120	Лестничная клетка	Восьмой этаж	Общественное	14.5
121	Лифтовый холл	Восьмой этаж	Общественное	22.6
122	тех. помещение	Восьмой этаж	Общественное	1.4
123	Коридор	Восьмой этаж	Общественное	6.8
124	Коридор	Восьмой этаж	Общественное	14.9
125	Лестничная клетка	Девятый этаж	Общественное	14.5
126	Лифтовый холл	Девятый этаж	Общественное	13.5
127	тех. помещение	Девятый этаж	Общественное	1.6
128	Коридор	Девятый этаж	Общественное	8.3
129	Коридор	Девятый этаж	Общественное	10.2
130	Лестничная клетка	Девятый этаж	Общественное	14.5
131	Лифтовый холл	Девятый этаж	Общественное	13.5
132	тех. помещение	Девятый этаж	Общественное	1.6
133	Коридор	Девятый этаж	Общественное	8.4
134	Коридор	Девятый этаж	Общественное	13.4
135	Лестничная клетка	Девятый этаж	Общественное	14.5

136	Лифтовый холл	Девятый этаж	Общественное	22.6
137	тех. помещение	Девятый этаж	Общественное	1.4
138	Коридор	Девятый этаж	Общественное	6.8
139	Коридор	Девятый этаж	Общественное	14.9
140	Лестничная клетка	Десятый этаж	Общественное	13.8
141	Лифтовый холл	Десятый этаж	Общественное	13.5
142	Машинное отделение	Десятый этаж	Общественное	21.4
143	Машинное отделение	Десятый этаж	Общественное	30.3
144	Лестничная клетка	Десятый этаж	Общественное	14.5
145	Лифтовый холл	Десятый этаж	Общественное	22.6
146	тех. помещение	Десятый этаж	Общественное	1.4
147	Коридор	Десятый этаж	Общественное	6.8
148	Коридор	Десятый этаж	Общественное	14.9
149	Лестничная клетка	Одинадцатый этаж	Общественное	14.5
150	Лифтовый холл	Одинадцатый этаж	Общественное	22.6
151	тех. помещение	Одинадцатый этаж	Общественное	1.4
152	Коридор	Одинадцатый этаж	Общественное	6.8
153	Коридор	Одинадцатый этаж	Общественное	14.9
154	Лестничная клетка	Двенадцатый этаж	Общественное	14.5
156	Лифтовый холл	Двенадцатый этаж	Общественное	22.6
157	тех. помещение	Двенадцатый этаж	Общественное	1.4
158	Коридор	Двенадцатый этаж	Общественное	6.8
159	Коридор	Двенадцатый этаж	Общественное	14.9
160	Машинное отделение	Тринадцатый этаж	Общественное	22.9
161	Вент. Камера	Тринадцатый этаж	Общественное	15.4
162	Лестничная клетка	Тринадцатый этаж	Общественное	13.8
163	Коридор	Тринадцатый этаж	Общественное	2.6

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Подземная и надземная часть	Лифтовое	Вертикальный транспорт
2	Отдельностоящая КТПН	"Электрооборудование РУ-10/0,4кВ, ""сухие"" трансформаторы"	Трансформаторная подстанция
3	Подземный этаж	Электрооборудование 1ГРЩ, 2ГРЩ	Главные распределительные щиты
4	Подземный уровень, надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземный уровень, надземные этажи 12-ти этажной блок-секи	Система внутреннего противопожарного водопровода	Противопожарное пожаротушение
6	Подземный уровень, надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации	Водоотведение
7	Подземный уровень, надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация)	Водоотведение ливневых вод
8	Подземный уровень	Система водостока (дренажная канализация)	Водоотведение дренажных вод
9	Подземный уровень, надземные этажи	Система отопления	Теплоснабжение
10	Надземные этажи	Вентиляция жилых помещений	Общеобменная вентиляция
11	Надземные этажи 12-ти этажной блок-секции	Противодымовая вентиляция жилой части	Противодымовая вентиляция
12	Подземный уровень, надземные этажи	Слаботочные системы	Сети связи

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

№	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	Вент камера, тепловой узел	Техническое	Техподполье
2	Насосная станция	Техническое	Техподполье
3	Тепловой узел	Техническое	Техподполье
4	Электрощитовая	Техническое	Техподполье
12	Лашахта лифта	Техническое	Первый этаж
13	Лашахта лифта	Техническое	Первый этаж
14	Лашахта лифта	Техническое	Первый этаж
15	Машинное отделение	Техническое	Десятый этаж
16	Венткамера	Техническое	Десятый этаж
17	Машинное отделение	Техническое	Двенадцатый этаж
18	Крыша	Вспомогательное	Верхняя конструкция дома
19	Фундамент	Вспомогательное	Конструктивная основа дома
20	Строительные конструкции (стены, перекрытия, перегородки т.д.)	Ограждающие	Наружная оболочка дома

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2017 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2018 г.</b>



17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>221 200 000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>42:24:0101030:17689</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма:
		Наименование банка:
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета:
		Корреспондентский счет:
		БИК:
		ИНН:
		КПП:
		ОГРН:
		ОКПО:
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика: <b>Нет</b>
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц: <b>80 000 000</b>
22 Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона №214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных(складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц		

22.1 О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика: <b>50 000</b>	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц:	
23 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 настоящего Федерального закона, о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию			
23.1 О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:	
	23.1.2	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию:	
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>	
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:	
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.05.2018	03/02/17-АР Лист. поэтажные планы Блок-секция 1. План 3-го этажа. Квартиры с 9 по 12	Квартира с трансформируемой площадью: возможность изменения количества, площади и назначения помещений (квартира 12)

		03/02/17-АР Лист. поэтажные планы Блок-секция 2. План 6-го этажа. Квартиры с 69 по 72	Квартира с трансформируемой площадью: возможность изменения количества, площади и назначения помещений (квартира 72)
		03/02/17-АР Лист. поэтажные планы Блок-секция 3. План 2-го этажа. Квартиры с 89 по 92	Квартира с трансформируемой площадью: возможность изменения количества, площади и назначения помещений (квартира 92)
2	25.06.2018	03/02/17-АР Лист. поэтажные планы Блок-секция 1. План 1-го этажа. Квартиры с 1 по 4	Квартира с трансформируемой площадью: возможность изменения количества, площади и назначения помещений (квартира 4)
		03/02/17-АР Лист. поэтажные планы Блок-секция 1. План 9-го этажа. Квартиры с 33 по 36	Квартира с трансформируемой площадью: возможность изменения количества, площади и назначения помещений (квартира 36)
		03/02/17-АР Лист. поэтажные планы Блок-секция 1. План 10-го этажа. Квартиры с 37 по 40	Квартира с трансформируемой площадью: возможность изменения количества, площади и назначения помещений (квартира 37, квартира 40)
		03/02/17-АР Лист. поэтажные планы Блок-секция 1. План 10-го этажа. Квартиры с 57 по 60	Изменение площади помещений (квартира 60)
		03/02/17-АР Лист. поэтажные планы Блок-секция 2. План 7-го этажа. Квартиры с 73 по 76	Квартира с трансформируемой площадью: возможность изменения количества, площади и назначения помещений (квартира 74)
		03/02/17-АР Лист. поэтажные планы Блок-секция 2. План 8-го этажа. Квартиры с 77 по 80	Квартира с трансформируемой площадью: возможность изменения количества, площади и назначения помещений (квартира 78)
		03/02/17-АР Лист. поэтажные планы Блок-секция 2. План 9-го этажа. Квартиры с 81 по 84	Квартира с трансформируемой площадью: возможность изменения количества, площади и назначения помещений (квартира 84)
		03/02/17-АР Лист. поэтажные планы Блок-секция 3. План 2-го этажа. Квартиры с 89 по 92	Квартира с трансформируемой площадью: возможность изменения количества, площади и назначения помещений (квартира 89)
		03/02/17-АР Лист. поэтажные планы Блок-секция 3. План 8-го этажа. Квартиры с 113 по 116	Квартира с трансформируемой площадью: возможность изменения количества, площади и назначения помещений (квартира 115)
		03/02/17-АР Лист. поэтажные планы Блок-секция 3. План 9-го этажа. Квартиры с 117 по 120	Квартира с трансформируемой площадью: возможность изменения количества, площади и назначения помещений (квартира 117)
3	27.09.2018	03/02/17-АР Лист. поэтажные планы Блок-секция 2. План 3-го этажа. Квартиры с 57 по 60	Квартира с трансформируемой площадью: возможность изменения количества, площади и назначения помещений (квартира 58)
4	01.10.2018	03/02/17-АР Лист. поэтажные планы Блок-секция 1. План 7-го этажа. Квартиры с 25 по 28	Изменение общей площади и площади помещений и наименования помещения с "кухня" на "кухня-ниша", в связи с исключением перегородки между помещением кухни и комнаты (квартира 28)
5	15.10.2018	03/02/17-АР Лист. поэтажные планы Блок-секция 3. План 3-го этажа. Квартиры с 93 по 96	Изменение общей площади и площади помещений (квартира 94)

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА, ПОДПИСАННОГО  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 01F349E07AC40CC780E81175CBAF3692EC

Владелец: **ООО СПИК, Лапин Андрей Сергеевич, Кемерово**

Действителен: с 09.10.2018 по 09.10.2019